



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ט תמוז תשפ"ב  
28.7.22  
850743122  
נחתם לאחר תיקון 17.8.22

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**

**בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה דב הס חוזה מס' 509/14**  
**בפרויקט הקמת מערך השיקום -**  
**המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא**

אורי גולדשטיין / דליה שטולץ - יו"ר הוועדה / מ"מ  
חסן אסמעיל - חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי  
אלי כהן - חבר  
חזי צפניה - חבר

ע.מ. 050243377

מתכנן הקונסטרוקציה דב הס חוזה מס' 50243377 שבנדון נבחר ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 א לתקנות חובת המכרזים באישור ופס מיום 5.1.14.  
ביום 26.7.16 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה עם המתכננים בפרויקט בשל הרחבת הפרויקט ל 2 מחלקות והגדלת שטח מכון הפיזיותרפיה.  
ביום 20.5.19 אשרה הוועדה מימוש אופציה נוסף עם המתכננים בפרויקט שבנדון בהתאם לעדכון העלויות בפועל והתאמת חוזה המתכננים לתוצאות המכרז. משך ההתקשרות שאושר עד 31 מאי 22.  
מצורפת פנייתו של אינג' פטר הנדל מרכז הפרויקט הפונה בבקשה לאשר מימוש אופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה בפרויקט לתשלום בגין שינויים בתכנון בפרויקט.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חוזה מס'	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 50243377 ע.מ. 05024337	509/14	450,000 ₪ אישור ופ"ם מיום 5.1.14 אישור מימוש אופציה מיום 14.3.17 עד לסך 573,555 ₪ אישור ו. מכרזים 20.5.19 עד לסך 869,315 ₪	100,537 ₪	969,852 ₪



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ט תמוז תשפ"ב  
28.7.22  
850743122  
נחתם לאחר תיקון 17.8.22

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה דב הס תווה מס' 509/14  
בפריקט הקמת מערך השיקום -  
המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

להלן התחשיב לבקשה:

שם	אומדן עבודה	אחוז/ %	שכר מעודכן	שכר בחוזה	תוספת נדרשת לאישור הוועדה בש"ח לא כולל מע"מ
דב הס	17,043,000	3.1901%	543,689	543,689	
פיקוח עליון שינויים קונסטרוקטיביים תוס' 527/17	16,491,737	1.1799%	189,090	194,586	5,496
שינויים תוס' 527/19			64,536	64,536	-
הרחבת תחנת טרנספורמציה	540,000	5.13%	12,000	25,542	13,542
שעות עבודה לשינויים - בהתאם לפירוט במכתב פטר הנדל	305	243.8	74,359	74,359	74,359
נסיעות לאתר	5,100	1.4	7,140	7,140	7,140
			<b>869,315</b>	<b>969,852</b>	<b>100,537</b>

2

הסעיף התקציבי 67250302

משך ההתקשרות המבוקש עד 31.12.23 להשלמת ההתחשבות.



משרד  
הבריאות  
כחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ט תמוז תשפ"ב  
28.7.22  
850743122  
נחתם לאחר תיקון 17.8.22

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה דב הס חוזה מס' 509/14  
בפרויקט הקמת מערך השיקום -  
המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט פטר הנדל, ובשל הצורך בעדכון התכנון במהלך הפרויקט ולעדכון שכ"ט מתכנן הקונסטרוקציה לעבודות בפועל, ובהתאם לתחשיב שכה"ט המצורף בעמ' 2 לרבות פיקוח עליון, תשלום שעות עבודה ותשלום נסיעות כמפורט, וועדת המכרזים מאשרת את מימוש האופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה בפרויקט דב הס, בסך של 100,537 ₪ לא כולל מע"מ. (לאחר מימוש האופציה בהחלטה זו, היקף ההתקשרות עימו יעמוד על 969,852 ₪ לא כולל מע"מ.) משך ההתקשרות עד 31.12.23 להשלמת חשבון סופי עם מתכנן הקונסטרוקציה בפרויקט.

3

זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר / מ"מ יו"ר	אורי גולדשטיין / דליה שטולץ
	יועצת משפטית	סלה עזר כץ
	חשב המשרד	חסן אסמעיל
	חבר	חזי צפניה
	חבר	אלי כהן